

ПРОТОКОЛ № 6/И
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, мкр. Победилово, ул. Аэропорт д. 2

« 04 » 12 2017 г.

Форма голосования: **очно-заочная.**
 Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) Грязев Сергей Владимирович, кв. 85
 (Ф.И.О. собственника/собственников, наименование принадлежащего им/ими помещения).

Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.
 Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 4473,1 кв.м.
 Общее число голосов 4473,1 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 3148,79 кв.м, что составляет 70,4 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор собрания Грязев С.В.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней) до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

Повестка общего собрания собственников

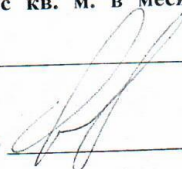
1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
 - 2.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
 - на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация;
 - на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор.
 - 2.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.
3. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.
4. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение.
5. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования		
		(кол-во голосов)	кв.м.	(%)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Грязева Сергея Владимировича, соб. кв. 85	ЗА - 3041,99	- 68	%
		ПРОТИВ - 60,7	- 1,4	%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 46,1	- 1	%

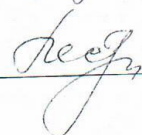
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Пестрикову Людмилу Филипповну, соб. кв. 81	ЗА - 3119,59 - 69,7 % ПРОТИВ - 0 - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 292 - 9,7 %
2.	Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете:	
2.1	Решили формировать фонд капитального ремонта: -на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК, иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация -на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор. <i>(нужное подчеркнуть)</i>	ЗА - 3119,59 - 69,7 % ПРОТИВ - 0 - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 292 - 9,7 %
2.2	Решили выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям Кировское отделение № 8612 ПАО «Сбербанк» <i>(указать полное наименование кредитной организации /отделения на территории Кировской области)</i>	ЗА - 3119,59 - 69,7 % ПРОТИВ - 0 - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 292 - 9,7 %
3	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: 1) минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Кировской области 2) ___ руб. ___ коп. за кв.м общей площади помещений, принадлежащих собственникам МКД <i>(п.2.заполняется, если принято решение о размере взноса, превышающем установленный минимальный размер)</i>	ЗА - 3119,59 - 69,7 % ПРОТИВ - 0 - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 292 - 9,7 %
4.	Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение - Грязева Сергея Владимировича, соб. кв. 85	ЗА - 3041,99 - 68 % ПРОТИВ - 68,7 - 1,4 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 46,9 - 1 %
5.	Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов: избрать уполномоченным лицом ООО «Кировжилсервис» (ИНН 4545403801), установить размер расходов, связанных с предоставлением платежных документов - 1,00 руб. с кв. м. в месяц пропорционально занимаемой площади.	ЗА - 3119,59 - 69,7 % ПРОТИВ - 0 - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 292 - 9,7 %

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ



Грязев С.В.

СЕКРЕТАРЬ



Пестрикова Л.П.